

COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL

DISTRITO SAN MIGUEL	ESTABLECIMIENTO 116 ESCUELAS
TIPO DE OBRA "Control y puesta a punto anual de las instalaciones de gas y artefactos "	FECHA nov-25

RUBRO	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto - MES BASE NOVIEMBRE 2025		
			Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Item	Precio Rubro

		ZONA 1 J. CONV 1, J. CONV 3, J.I N°904,J.I N°906,J.I N°907,J.I N°911,J.I N°917,J.I N°925,J.I N°926,(E.P N°2/E.S N°20),(E.P N°6/E.S N°18),(E.P N°8/E.S N°27),E.P N°10,E.S N°12,E.P N°13,E.P N°23,(E.P N°34/E.S N°11),(E.P N°39/E.S N°15),E.S N°2,E.P N°12,E.S N°16,C.F.P N°402,E.E.E N°502.					
		INSTALACION DE GAS (artefactos nuevos incluyen colocación)					\$ 29,216,152.50
1		REVISION Y REPARACION DE NICHOS MEDIDOR					
	1.1	Revision nicho medidor	u	23.00	\$ 24,978.00	\$ 574,494.00	
		Reparacion de nicho	u	3.00	\$ 255,300.00	\$ 765,900.00	
		Reemplazo regulador	u	3.00	\$ 179,400.00	\$ 538,200.00	
	1.4	Prueba de Hermeticidad - Informe Final	gl	1.00	\$ 17,250.00	\$ 17,250.00	
2		REVISION DE CAÑERÍA					
	2.1	Revision de cañería ocular y mecanicamente	ml	40.00	\$ 20,815.00	\$ 832,600.00	
		Llave de corte	u	10.00	\$ 64,400.00	\$ 644,000.00	
		Reemplazo de cañería	ml	40.00	\$ 164,450.00	\$ 6,578,000.00	
		Desvinculación de cañería en desuso	ml	40.00	\$ 138,000.00	\$ 5,520,000.00	
		Terminaciones en mampostería por desvinculación de cañerías	m2	60.00	\$ 20,539.00	\$ 1,232,340.00	
	2.4	Revision y grafitado de llaves de paso y bocas taponadas	u	220.00	\$ 14,478.50	\$ 3,185,270.00	
3		REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ARTEFACTOS					
	3.1	Revision de cocina	u	32.00	\$ 20,815.00	\$ 666,080.00	
		Reparacion de cocina	u	6.00	\$ 97,750.00	\$ 586,500.00	
		Cambio de perillas en cocina	u	10.00	\$ 27,600.00	\$ 276,000.00	
		Reparacion puerta de horno	u	5.00	\$ 109,250.00	\$ 546,250.00	
		Cambio de hornallas	u	16.00	\$ 63,250.00	\$ 1,012,000.00	
		Cambio de valvula de corte	u	6.00	\$ 62,100.00	\$ 372,600.00	
		Rejilla de ventilacion	u	10.00	\$ 42,550.00	\$ 425,500.00	
	3.2	Revision de termotanque	u	22.00	\$ 20,815.00	\$ 457,930.00	
		Reparacion de termotanque	u	5.00	\$ 109,250.00	\$ 546,250.00	
		Conducto de ventilacion	u	3.00	\$ 18,975.00	\$ 56,925.00	
		Remate - sombrerete	u	3.00	\$ 21,194.50	\$ 63,583.50	
		Rejilla de ventilacion	u	5.00	\$ 42,550.00	\$ 212,750.00	
		Varilla anodo	u	5.00	\$ 155,250.00	\$ 776,250.00	
		Cambio de valvula de encendido	u	5.00	\$ 74,750.00	\$ 373,750.00	
	3.3	Revision de calefactores y limpieza	u	142.00	\$ 20,815.00	\$ 2,955,730.00	
		ZONA 2 JI N°901, JI N°909, JI N°913, JI N°920, EP N°1, EP N°7, (EP N°4/ ES N°4), (EP N°19/ ES N°13),(EP N°28/ ES N°9),(EP N°38/ ES N°9),E.P N°37,(E.S N°6/ E.S N°7),C.M N°1,I.S.F.D N°42,E.T N°3.					
		INSTALACION DE GAS (artefactos nuevos incluyen colocación)					\$ 31,059,798.00
1		REVISION Y REPARACION DE NICHOS MEDIDOR					
	1.1	Revision nicho medidor	u	16.00	\$ 20,815.00	\$ 333,040.00	
		Reparacion de nicho	u	4.00	\$ 255,300.00	\$ 1,021,200.00	
		Reemplazo regulador	u	4.00	\$ 179,400.00	\$ 717,600.00	
	1.4	Prueba de Hermeticidad - Informe Final	gl	1.00	\$ 17,250.00	\$ 17,250.00	
2		REVISION DE CAÑERÍA					
	2.1	Revision de cañería ocular y mecanicamente	ml	40.00	\$ 20,815.00	\$ 832,600.00	
		Llave de corte	u	10.00	\$ 64,400.00	\$ 644,000.00	
		Reemplazo de cañería	ml	40.00	\$ 164,450.00	\$ 6,578,000.00	
		Desvinculación de cañería en desuso	ml	40.00	\$ 138,000.00	\$ 5,520,000.00	
		Terminaciones en mampostería por desvinculación de cañerías	m2	40.00	\$ 20,539.00	\$ 821,560.00	
	2.4	Revision y grafitado de llaves de paso y bocas taponadas	u	247.00	\$ 14,478.50	\$ 3,576,189.50	
3		REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ARTEFACTOS					
	3.1	Revision de cocina	u	15.00	\$ 20,815.00	\$ 312,225.00	
		Reparacion de cocina	u	8.00	\$ 97,750.00	\$ 782,000.00	
		Cambio de perillas en cocina	u	15.00	\$ 27,600.00	\$ 414,000.00	
		Reparacion puerta de horno	u	8.00	\$ 109,250.00	\$ 874,000.00	
		Cambio de hornallas	u	20.00	\$ 63,250.00	\$ 1,265,000.00	
		Cambio de valvula de corte	u	9.00	\$ 62,100.00	\$ 558,900.00	

		Rejilla de ventilacion	u	10.00	\$ 42,550.00	\$ 425,500.00	
	3.2	Revision de termotanque	u	10.00	\$ 20,815.00	\$ 208,150.00	
		Reparacion de termotanque	u	3.00	\$ 109,250.00	\$ 327,750.00	
		Conducto de ventilacion	u	5.00	\$ 18,975.00	\$ 94,875.00	
		Remate - sombreroete	u	3.00	\$ 21,194.50	\$ 63,583.50	
		Rejilla de ventilacion	u	6.00	\$ 42,550.00	\$ 255,300.00	
		Varilla anodo	u	5.00	\$ 155,250.00	\$ 776,250.00	
		Cambio de valvula de encendido	u	5.00	\$ 74,750.00	\$ 373,750.00	
	3.3	Revision de calefactores y limpieza	u	205.00	\$ 20,815.00	\$ 4,267,075.00	
		ZONA 3 JI N°903, JI N°905, JI N°908, JI N°910, JI N°922, JI N°923, JI N°924, (EP N°3/ ES N°36), (EP N°5/ ES N°17), (EP N°9/ ES N°23), (EP N°14/ ES N°26), (EP N°25/ ES N°29), (EP N°30/ ES N°34), (EP N°36/ ES N°31), (EP N°20/ ES N°10), (INST. 182/E.P N°26) ,ES N°5.					
		INSTALACION DE GAS (artefactos nuevos incluyen colocación)					\$ 32,336,401.50
1		REVISION Y REPARACION DE NICHOS MEDIDOR					
	1.1	Revision nicho medidor	u	19.00	\$ 20,815.00	\$ 395,485.00	
		Reparacion de nicho	u	5.00	\$ 255,300.00	\$ 1,276,500.00	
		Reemplazo regulador	u	5.00	\$ 179,400.00	\$ 897,000.00	
	1.4	Prueba de Hermeticidad - Informe Final	gl	1.00	\$ 17,250.00	\$ 17,250.00	
2		REVISION DE CAÑERIA			\$ -	\$ -	
	2.1	Revision de cañeria ocular y mecanicamente	ml	40.00	\$ 20,815.00	\$ 832,600.00	
		Llave de corte	u	20.00	\$ 64,400.00	\$ 1,288,000.00	
		Reemplazo de cañeria	ml	40.00	\$ 164,450.00	\$ 6,578,000.00	
		Desvinculación de cañeria en desuso	ml	40.00	\$ 138,000.00	\$ 5,520,000.00	
		Terminaciones en mamposteria por desvinculacion de cañerias	m2	60.00	\$ 20,539.00	\$ 1,232,340.00	
	2.4	Revision y grafitado de llaves de paso y bocas taponadas	u	268.00	\$ 14,478.50	\$ 3,880,238.00	
3		REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ARTEFACTOS			\$ -	\$ -	
	3.1	Revision de cocina	u	29.00	\$ 20,815.00	\$ 603,635.00	
		Reparacion de cocina	u	8.00	\$ 97,750.00	\$ 782,000.00	
		Cambio de perillas en cocina	u	12.00	\$ 27,600.00	\$ 331,200.00	
	8	Reparacion puerta de horno	u	8.00	\$ 109,250.00	\$ 874,000.00	
		Cambio de hornallas	u	10.00	\$ 63,250.00	\$ 632,500.00	
		Cambio de valvula de corte	u	7.00	\$ 62,100.00	\$ 434,700.00	
		Rejilla de ventilacion	u	7.00	\$ 42,550.00	\$ 297,850.00	
	3.2	Revision de termotanque	u	20.00	\$ 20,815.00	\$ 416,300.00	
		Reparacion de termotanque	u	5.00	\$ 109,250.00	\$ 546,250.00	
		Conducto de ventilacion	u	3.00	\$ 18,975.00	\$ 56,925.00	
		Remate - sombreroete	u	3.00	\$ 21,194.50	\$ 63,583.50	
		Rejilla de ventilacion	u	5.00	\$ 42,550.00	\$ 212,750.00	
		Varilla anodo	u	5.00	\$ 155,250.00	\$ 776,250.00	
		Cambio de valvula de encendido	u	5.00	\$ 74,750.00	\$ 373,750.00	
	3.3	Revision de calefactores y limpieza	u	193.00	\$ 20,815.00	\$ 4,017,295.00	
		ZONA 4 JI N°912, JI N°916, JI N°918, J. MUN. SEDE, E.P N°17, E.P N°18, (E.P N°16/ E.S N°21), (E.P N°24/ E.S N°14), (EP N°27/ ES N°28 ANEXO), (E.P N°31/ E.S N°22), (E.P N°33/ E.S N°37), ES N°1, E.S N°28 SEDE.					
		INSTALACION DE GAS (artefactos nuevos incluyen colocación)					\$ 24,632,920.00
1		REVISION Y REPARACION DE NICHOS MEDIDOR					
	1.1	Revision nicho medidor	u	13.00	\$ 20,815.00	\$ 235,300.00	
		Reparacion de nicho	u	4.00	\$ 255,300.00	\$ 888,000.00	
		Reemplazo regulador	u	4.00	\$ 179,400.00	\$ 624,000.00	
	1.4	Prueba de Hermeticidad - Informe Final	gl	1.00	\$ 17,250.00	\$ 15,000.00	
2		REVISION DE CAÑERIA			\$ -	\$ -	
	2.1	Revision de cañeria ocular y mecanicamente	ml	40.00	\$ 20,815.00	\$ 724,000.00	
		Llave de corte	u	20.00	\$ 64,400.00	\$ 1,120,000.00	
		Reemplazo de cañeria	ml	40.00	\$ 164,450.00	\$ 5,720,000.00	
		Desvinculación de cañeria en desuso	ml	40.00	\$ 138,000.00	\$ 4,800,000.00	
		Terminaciones en mamposteria por desvinculacion de cañerias	m2	60.00	\$ 20,539.00	\$ 1,071,600.00	
	2.4	Revision y grafitado de llaves de paso y bocas taponadas	u	197.00	\$ 14,478.50	\$ 2,480,230.00	
3		REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ARTEFACTOS			\$ -	\$ -	
	3.1	Revision de cocina	u	18.00	\$ 20,815.00	\$ 325,800.00	
		Reparacion de cocina	u	5.00	\$ 97,750.00	\$ 425,000.00	
		Cambio de perillas en cocina	u	10.00	\$ 27,600.00	\$ 240,000.00	
		Reparacion puerta de horno	u	4.00	\$ 109,250.00	\$ 380,000.00	
		Cambio de hornallas	u	10.00	\$ 63,250.00	\$ 550,000.00	
		Cambio de valvula de corte	u	5.00	\$ 62,100.00	\$ 270,000.00	
		Rejilla de ventilacion	u	9.00	\$ 42,550.00	\$ 333,000.00	

	3.2	Revision de termotanque	u	12.00	\$ 20,815.00	\$ 217,200.00	
		Reparacion de termotanque	u	3.00	\$ 109,250.00	\$ 285,000.00	
		Conducto de ventilacion	u	3.00	\$ 18,975.00	\$ 49,500.00	
		Remate - sombrero	u	3.00	\$ 21,194.50	\$ 55,290.00	
		Rejilla de ventilacion	u	5.00	\$ 4,255.00	\$ 18,500.00	
		Varilla anodo	u	5.00	\$ 155,250.00	\$ 675,000.00	
		Cambio de valvula de encendido	u	5.00	\$ 74,750.00	\$ 325,000.00	
	3.3	Revision de calefactores y limpieza	u	155.00	\$ 20,815.00	\$ 2,805,500.00	
		ZONA 5 JI N°902, J.MUN.ANEXO, JI N°914, JI N°915, JI N°919, JI N°921, JI N°927, JI N°928,E.P N°11,E.P N°15, E.P N°29,E.P N°21,(E.P N°22/ E.S N°3),(E.P N°32/ E.S N°32), EP N°35, ES N°3, E.S N°33,E.T N°2,E.E.E 503,C.F.I.1,C.F.P 401,CENS 451 ,E.E.EN°504.					
		INSTALACION DE GAS (artefactos nuevos incluyen colocación)					\$ 29,182,085.00
1		REVISION Y REPARACION DE NICHOS MEDIDOR					
	1.1	Revision nicho medidor	u	23.00	\$ 20,815.00	\$ 416,300.00	