

COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL

MES BASE: AGOSTO 2022

DISTRITO : San miguel

ESTABLECIMIENTO PRIMARIA Nº12

TIPO DE OBRA: AMPLIACIÓN EDILICIA –PLANTA ALTA

FECHA COMPUTO :OCTUBRE

RUBRO	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto			% incidencia
			Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Item	Precio Rubro	
1		TRABAJOS PREPARATORIOS (todas las demoliciones, extracciones y picados contemplan el retiro de la obra)					\$ 855,871.66	2.29%
1.2		Cartel de obra	m2	4.00	\$ 19,706.70	\$ 78,826.80		0.21%
1.4		Extracción de membrana	m2	200.00	\$ 1,391.01	\$ 278,202.47		0.74%
1.5	1	Cerco de obra - Panel fenólico de 15 mm y estructura Tirantes de madera 3"x3"	m2	10.00	\$ 10,071.12	\$ 100,711.20		0.27%
	3	Alquiler de andamios x 6 cuerpos (Flete incorporado)	dia	40.00	\$ 9,953.28	\$ 398,131.20		1.07%
3		ESTRUCTURA RESISTENTE					\$ 8,596,351.05	23.01%
3.1		ESTRUCTURA H° A°						
	2	Contrapiso bajo plano asiento bases	m3	12.00	\$ 47,572.19	\$ 570,866.33		1.53%
	9	Columnas	m3	3.00	\$ 219,038.14	\$ 657,114.41		1.76%
	11	Vigas	m3	3.00	\$ 225,466.53	\$ 676,399.60		1.81%
	12	Losa llena H°A°	m3	39.21	\$ 170,670.00	\$ 6,691,970.71		17.91%
4		ALBAÑILERIA					\$ 7,635,793.22	20.44%
4.1		MAMPOSTERIA DE ELEVACIÓN						
	2	Ladrillos cerámicos portante 18x18x33	m2	300.00	\$ 11,265.07	\$ 3,379,520.89		9.05%
	16	Ladrillos De Vidrio Modelo Liso 100% Transparente.	m2	10.00	\$ 7,257.60	\$ 72,576.00		
4.4		REVOQUES						
	1	Azotado de concreto con hidrófugo incorporado	m2	400.00	\$ 1,593.28	\$ 637,312.67		1.71%
	2	Grueso a la cal bajo fino interior	m2	200.00	\$ 3,310.51	\$ 662,101.56		1.77%
	3	Grueso a la cal bajo fino exterior	m2	200.00	\$ 3,919.41	\$ 783,882.99		2.10%
4.5		CONTRAPISOS						
	4	Contrapiso alivianado s/ losa - Arcilla expandida	m2	190.00	\$ 6,818.21	\$ 1,295,459.61		3.47%
	6	Carpetas de concreto de 3,00 cm sobre losa de cubierta	m2	190.00	\$ 4,236.52	\$ 804,939.50		2.15%
6		PISOS, ZOCALOS, UMBRALES, SOLIAS Y ALFEIZARES					\$ 2,497,245.31	6.68%
6.1		INTERIORES						
	1	Mosaico granítico 40x40 fondo gris	m2	197.00	\$ 11,205.60	\$ 2,207,502.69		5.91%
6.3		ZÓCALOS, UMBRALES, SOLIAS Y ALFEIZARES						
	2	Zócalo granítico fondo gris	ml	100.00	\$ 2,897.43	\$ 289,742.61		0.78%
8		CUBIERTAS Y TECHADOS					\$ 2,118,566.94	5.67%
8.3		MEMBRANAS Y TECHADOS						
	1	Membrana asfáltica 4 mm con foil de aluminio pegada en toda la sup (se considera una mano de imprimación)	m2	197.00	\$ 5,657.36	\$ 1,114,499.68		2.98%
8.4		ZINGUERIA						
	1	Canaleta estándar H°G° N° 25 (desarrollo 0,33 m)	ml	44.00	\$ 13,120.92	\$ 577,320.50		1.55%
	6	Babeta de dilatación H° G° chapa N° 25 (desarrollo 0,16)	ml	47.00	\$ 9,079.72	\$ 426,746.77		1.14%
9		CIELORRASOS					\$ 3,569,507.46	9.55%
9.2		SUSPENDIDOS						
	4	Placas desmontables aislantes sobre estructura de perfiles galvanizados	m2	360.00	\$ 9,915.30	\$ 3,569,507.46		9.55%
10		CARPINTERIAS Y MOBILIARIO (incluye colocación)					\$ 5,678,762.87	15.20%
10.1		CHAPA DOBLADA Y HERRERIA						
10.1.2		Protector c/malla de metal desplegado industrial y marco de perfiles L, T y planchuela	m2	26.00	\$ 40,394.06	\$ 1,050,245.47		2.81%
		PUERTAS (Marco chapa bwg 16 Hoja 18)						
	8	Tipo PH puerta c/visor	u	4.00	\$ 287,799.09	\$ 1,151,196.36		3.08%
10.2		CARPINTERIA DE ALUMINIO						
		VENTANAS Marco y hoja aluminio prepintado						
	5	Tipo VA 2 hojas de abrir/corredizas	u	8.00	\$ 434,665.13	\$ 3,477,321.03		9.31%
11		INSTALACION ELECTRICA (artefactos nuevos incluyen colocación)					\$ 3,236,868.97	8.66%
	26	Interruptor automático diferencial bipolar 2x32 A 300 mA	U	21.00	\$ 15,311.42	\$ 666,745.13		1.78%
	53	Bocas - Tomas nuevos a instalar (incluye línea de alimentación)	U	21.00	\$ 25,232.99	\$ 1,098,785.83		2.94%
11.5		ARTEFACTOS						
	26	Artefacto LED rectangular de aplicar 300x600mm 36W 3000lm. Tipo L3	nº	21.00	\$ 30,161.79	\$ 1,313,413.19		3.52%
17		CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS					\$ 970,444.80	2.60%
	1	Cristal Laminado de seguridad 3+3 mm - incoloro	m2	26.00	\$ 37,324.80	\$ 970,444.80		2.60%
18		PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)					\$ 1,869,350.40	5.00%
	1	Muros interiores con Latex	m2	270.00	\$ 3,732.48	\$ 1,007,769.60		2.70%
	2	Muros exteriores con Latex	m2	200.00	\$ 3,856.90	\$ 771,379.20		2.06%
	7	Carpintería de madera al esmalte sintético (se considera una mano de fondo, una de imprimación y tres de esmalte)	m2	14.50	\$ 6,220.80	\$ 90,201.60		0.24%
21		LIMPIEZA DE OBRA					\$ 331,776.00	0.89%
	1	Limpieza de obra	m2	200.00	\$ 1,658.88	\$ 331,776.00		0.89%
TOTA							\$ 37,360,538.69	100.00%

Subsecretaría de Infraestructura Escolar
Dirección General de Cultura y EducaciónCalle 63 e/ 3 y 4 N° 435. La Plata.
(CP 1900) Bs. As.
0221 4240704